



TCO Icecube Amore

Ton Glashorst
10 december 2024

Vergelijk WKO vs Icecube

Onderdeel	Eenheid	WKO + inductie units*1	WKO outsourcing + inductie units*1	Icecube + SV warmtewerend glas	Icecube + SV automatische reflecterende lichtwering	Icecube + SV automatische buitenzonwering	Icecube + LWWP automatische reflecterende lichtwering
		[€ exclusief btw]	€ exclusief btw]	[€ exclusief btw]	[€ exclusief btw]	[€ exclusief btw]	[€ exclusief btw]
directe kosten bouwkundig	[€ exclusief btw]	-	-	55.000	198.000	275.000	198.000
directe kosten werktuigbouwkundig	[€ exclusief btw]	4.292.000	3.391.000	3.310.000	3.310.000	3.310.000	3.380.000
directe kosten elektrotechnisch	[€ exclusief btw]	2.904.000	2.904.000	2.904.000	2.957.000	2.957.000	2.957.000
bijdrage aansluitkosten WKO / SV*2	[€ exclusief btw]	-	100.000	50.000	50.000	50.000	-
investeringskosten	[€ exclusief btw]	7.196.000	6.395.000	6.319.000	6.515.000	6.592.000	6.535.000
opmerking	[€ exclusief btw]	excl. Lichtwering*3	excl. Lichtwering*3	excl. Lichtwering*3		excl. Lichtwering*3	
jaarlijks onderhoud 20 jaar	[€ exclusief btw]	1.513.000	1.218.000	1.446.390	1.481.000	1.481.000	1.403.000
vervangingen 20 jaar	[€ exclusief btw]	1.743.000	1.719.567	1.737.000	1.737.000	1.717.377	1.717.377
energiekosten 20 jaar	[€ exclusief btw]	1.432.000	2.060.000	1.556.000	1.519.000	1.546.000	1.366.013
exploitatiekosten 20 jaar	[€ exclusief btw]	4.688.000	4.997.567	4.739.390	4.737.000	4.744.377	4.486.390
Totaal NCW over 20 jaar	[€ exclusief btw]	11.884.000	11.392.567	11.058.390	11.252.000	11.336.377	11.021.390
Energieverbruik indicatie (WEII)	[kWh/m2]	45	45	43	42	43	42
Vershil energiekosten jaar 1	[€ exclusief btw]	-	38.137	7.543	5.298	6.925	-4.004
Reductie CO2 uitstoot per jaar	[kg/jaar]	-	-	5.611	7.028	6.141	7.415

*1 Aanvullende investering in warmtewerend glas of automatische reflecterende lichtwering of automatische zonwering is wenselijk ivm thermisch comfort

*2 Bijdrage WKO (BAK) aannemer € 100.000

*3 Lichtwering is noodzakelijk voor visueel comfort

DWA



Wij maken
duurzaamheid
werkend!